

CONTENTS

04 JFMA役員 新任のごあいさつ

- JFMA副会長 **矢口 則彦** 大成建設株式会社
 JFMA副会長 **森 浩生** 森ビル株式会社
 JFMA理事 **小野島 一** 株式会社大林組
 JFMA理事 **伊丹 政俊** 東急不動産株式会社
 JFMA理事 **重綱 鉄哉** 公益社団法人日本ファシリティマネジメント協会

●令和3年度 公益社団法人日本ファシリティマネジメント協会 役員

特集 08 ファシリティマネジメントのDX

人と人をつなぐ、人と場をつなぐ

●政策

10 加速化するDX

小川 宏高 経済産業省

●総論

14 未来志向のFMが拓く

デジタルトランスフォーメーション(DX)

板谷 敏正 JFMA 理事・フェロー

●自治体経営

20 自治体経営とDX、住民サービスの向上と

公共リソースの最適化

坂村 健 東京大学名誉教授

●ワークプレイス

24 FM業界におけるDXビジネスの可能性

榊原 渉 株式会社野村総合研究所

●ファシリティマネジャーの視点から

28 インハウスファシリティマネジャーのDXの変化と課題

長坂 将光 グラクソ・スミスクライン株式会社

●人をつなぐ

32 距離も障害も常識も乗り越える分身ロボット

吉藤 健太郎 株式会社オリイ研究所

●まちづくり

36 街づくりにおけるデータ活用インフラの提供について

吉崎 典孝 三井不動産株式会社

●デジタルツイン

38 デジタル技術が変えるファシリティマネジメント

菅 健太郎 Arup

●FMデータベース

40 NTT施設群を対象としたFMにおけるDX

北林 泰彰 株式会社NTTファシリティーズ

●BIM

42 BIMと連携するFM

柴田 英昭 株式会社FMシステム

●メンテナンス

44 維持管理の生産性向上を支援する

デジタルツインを目指して

高根 健一 株式会社構造計画研究所

●警備

46 REBORG-Z(リボーグ・ゼット)で

セキュリティレベル向上と省力化を実現

水谷 紀彦 総合警備保障株式会社

●清掃

48 「人間さまお断り」時代の維持管理業務

嶋村 浩樹 東京美装興業株式会社

連載 50 FM研究・教育 ㉔ 指標からみる自治体の資産管理について

木村 俊介 明治大学

54 公共FM ㉕ FMにおける横串の役割

小川 公子 高槻市

56 防災・減災 ㉖ 雨と共生するまちをつくろう

高橋 朝子 NPO法人雨水市民の会

58 海外FMTピックス ㉗ 海外FMにおけるDXとISO

松岡 利昌 JFMA 理事・フェロー

60 ファシリティマネジャーの仕事 ㉘ コロナ禍で気付かされるファシリティマネジメント

一澤 治 サッポロビール株式会社

62 Topics ● スクールFMタスクフォースの活動

重綱 鉄哉 JFMA理事・事業統括部長

64 ● FMのJIS規格(JIS Q 41001)発行の報告

川村 正夫 JFMA ISO推進部長

JFMA
事務局

65 ご案内/ご報告