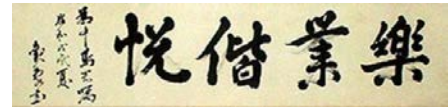


グループ協働を促進する FM ～その会話から生まれる 未来とつながる～

社是: **楽業借悦**



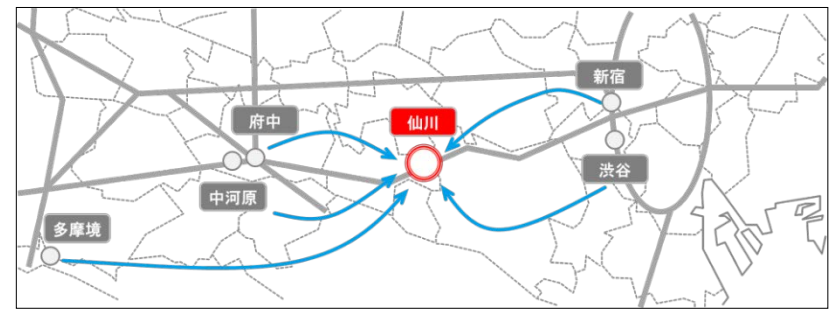
「志を同じくする人が、仕事を楽しみ、困難や苦しみを分かち合いながら喜びをともにする」という考え方です。
経営者から全従業員まで、皆が大切にしているキューピーらしさであり、働き方やオフィスづくりにまで一貫しています。

経営戦略

- ユニークさの発揮と創造
- グループ協働を加速し、グループの力を最大限に発揮する。

グループ拠点統合の狙い

グループ19社を拠点統合し、各事業領域と研究開発機能が集まることで **グループ経営を進化させ、商品開発のスピードアップ、付加価値創造力の向上、市場展開力を高めていく**ことを目的としています。



分散していたグループ19社を拠点統合

仮説検証を繰り返しながら、計画から運用まで一貫したプロジェクト体制とファシリティマネジメント

入居前 建築企画段階から働き方がどうあるべきか、実際にうまく運用できるかという視点を軸にプロジェクト体制を構築し、プロセスを共有しながら進めることで **全社共通理解を育み、動きにつなげる**ことをめざしました。

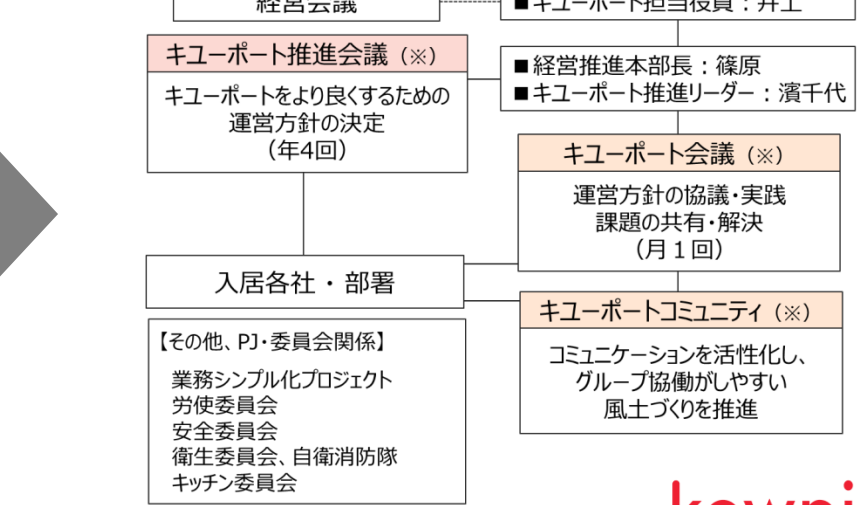


PJ での方向性議論

建物名称は517通の公募で決定

書類量65%削減運動

入居後 入居前の検討組織を発展させて、自治会的な組織を構築し、**改善と向上を推進**しています。



働く場のワークショップ

旧オフィスでの様々なトライアル

フェーズ毎に従業員へ共有

※事務局は仙川キューポート部



グループ協働を促進する FM ～その会話から生まれる 未来とつながる～

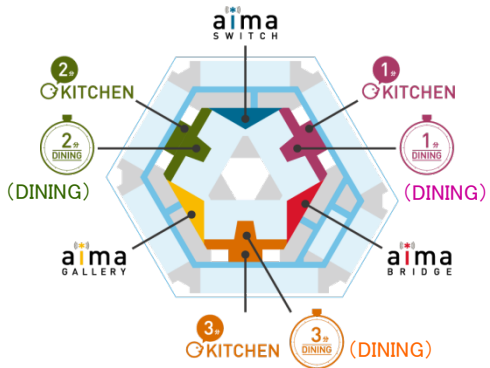
グループシナジーの最大化に向けた、働く場所を選択するワークスタイルへの挑戦

オフィスと研究施設を断面的に交互に配置し、上下階の回遊性を高めるとともに、六角形の特徴を活かし、各所にコミュニケーションスペースを設けることで、会話を生み出しやすいゾーニングにしています。
オフィス全体をワークプレイスとし、業務の内容に応じて、様々な場所を活用することを推進することで、業務の効率化を図るとともに、一人ひとりが「意識」や「行動」を固定化させずに、活性化した組織づくりをめざしています。



断面構成

回遊性を高めるミルフィーユ構造



平面構成

出会いを誘発させる平面構成



執務エリアはグループアドレスで運用
座席準備率は敢えて8～9割前後に設定



KITCHENは食を通じた議論の場



DININGはエリアによって機能が異なり、
試食や打合せなどに活用



様々な会社・部署の仲間が共に
実験するオープンな研究施設



aimaは3種類のコンセプトがあり、
コミュニケーションや行動を育てる場



廊下もちょっとした会話やソロワークなどに利用

会話を生み出す「断面」と「平面」ゾーニング



社員食堂も業務に活用

入居後のオフィス利用者意識調査からの改善事例

集中スペースの増設と運用ルールの明確化

集中 Booth
ご利用にあたっての注意事項

- 食料 (マナーモード) ハンカーフ
- 喫煙 (禁煙)
- 通話 (通話禁止)
- 睡眠
- 飲酒

※ 休憩時の整理 (19時迄の利用 飲料(廃棄))

お願い

半日を越えるような連続・連日にわたって
同じ席のご利用はお控えください。
利用後はデスクを拭いてから退席ください。

フォンブースの新設

グループ協働を促進する FM ~その会話から生まれる 未来とつながる~

グループ協働を促進する運用面での取り組み(一例)

経営戦略
グループ協働を促進する

A オフィス見直し計画

P 新たな働き方改革

D グループの繋がりを深める取組み

C 交流企画

仙川キューポート部

中長期経営計画

働きやすいオフィス運営

オフィス利用者意識調査

お客様の声を共有

オフィス見学会の受入れ

交流企画

働き方検討

建物建設ワークプレイスづくり

オフィス入居

グループの繋がりを深める取組み

健康経営推進

健康経営の推進



『お客様の声』を毎週掲示



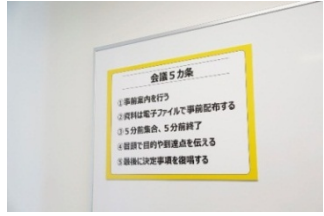
利用者アンケートからの改善



館内見学を積極的に受け入れ社外の声を活用



働き方改革の動きを共有



業務シンプル化の推進や各社の業務を集約することで、時間を創出



健康経営の推進



部署・人・仕事内容を検索できるサイト



キューポート文化祭を毎年開催



交流イベント「MEET THE HEXAGON」を定期開催



マナーアップ川柳の募集



役員による「想いを共有する会」



新商品試食会「押し飯総選挙」



取組共有セミナーの実施